

58
270
08-05-2019

DA L1109.03.01
A L1109.03.31

ORIGINALE



AREA CULTURA E TURISMO
ASSESSORE ALLA CULTURA E TURISMO

6 MAG. 2019
I3/236

Proposta di delibera prot. n. 3 del 03/05/2019

Categoria Classe Fascicolo
Annotazioni
.....

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 208

OGGETTO: Approvazione, in via tecnica, del progetto di ristrutturazione dell'auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – via dietro la Vigna, 20 – quartiere Piscinola, per un importo complessivo di €. 1.854.738,47=.

10 MAG. 2019
Il giorno nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale.
Si dà atto che sono presenti i seguenti n. 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de Magistris P

ASSESSORI:

ENRICO PANINI	..... P	RAFFAELE DEL GIUDICE	..... P
CIRO BORRIELLO	..... P	ROBERTA GAETA	..... P
MONICA BUONANNO	..... P	LAURA MARMORALE	..... P
MARIO CALABRESE	..... ASSENTE	ANNAMARIA PALMIERI	..... P
ALESSANDRA CLEMENTE	..... ASSENTE	CARMINE PISCOPO	..... ASSENTE
GAETANO DANIELE	..... P /

Nota bene: per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P"

Assume la Presidenza SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune PATRIZIA MARRONE

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

IL SEGRETARIO GENERALE

Su proposta dell'Assessore alla Cultura e Turismo

Premesso che:

- in precedenti riunioni operative si è concordato di candidare al Piano Strategico Città Metropolitana, fra gli altri, il progetto di ristrutturazione dell'auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – via dietro la Vigna, 20 – quartiere Piscinola, progetto redatto a cura degli uffici tecnici competenti negli anni scorsi;
- detto progetto, redatto ai fini di un possibile finanziamento nell'ambito di POR – Programmi di recupero e sviluppo urbano, di cui al DSR 2007-2013 di riferimento, venne valutato positivamente, senza però che si concretizzasse nel prosieguo detto finanziamento;
- avendone verificato la attualità e conseguentemente valutata positivamente la congruità fatta eccezione per l'aliquota IVA applicata nella misura del 20% in luogo dell'aliquota attualmente in vigore del 22% motivo per cui si è proceduto alla semplice rettifica del QTE;

Tenuto conto:

- che il progetto definitivo per lavori di ristrutturazione del predetto immobile, redatto nel rispetto della vigente normativa, è costituito dai seguenti elaborati tecnici:
relazione tecnica architettonica;
elenco degli interventi e dei materiali;
elaborati grafici dello stato di fatto;
elaborati grafici di progetto;
relazione tecnica impianti;
elaborati grafici di progetto impianti;
computo metrico;
quadro economico riepilogativo.
- che il quadro economico del progetto definitivo è stato così rimodulato:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO

LAVORI			
Opere edili (incluso oneri della sicurezza)		€ 717.303,00	
Impianti (incluso oneri della sicurezza)		€ 584.518,00	
Totale Lavori			€ 1.301.821,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. su LAVORI	22,00%	€ 286.400,62	
Imprevisti su LAVORI (IVA compresa)	5,00%	€ 65.091,05	
Allacciamenti	-	€ 10.839,21	
Spese generali e Tecniche	12,00%	€ 156.218,52	
IVA su Spese generali e Tecniche	22,00%	€ 34.368,07	
Totale somme a disposizione			€ 552.917,47
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€ 1.854.738,47

Considerato che risulta necessario approvare gli atti tecnici all'uopo redatti, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale per poter accedere al finanziamento dell'opera-

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il parere favorevole rilasciato sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Visto l'art.48 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alle competenze della Giunta Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dai dirigenti dei Servizi sotto la propria responsabilità tecnica per cui, sotto tale profilo, gli stessi sottoscrivono.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti da n° 31 documenti per complessive pagg. 71, proposti, raccolti, numerati e formulati digitalmente dal Dirigente responsabile, sono conservati nella banca informatica dell'Ente, riportando al n° de L.MOP.03.01 al n° L.MOP.03.31.

Il Responsabile di Area
Dott. Massimo Pacifico

CON VOTI UNANIMI D E L I B E R A

Approvare in via tecnica gli elaborati tecnici del progetto di ristrutturazione dell'auditorium del complesso polifunzionale – Lotto 14/B – via dietro la Vigna, 20 – quartiere Piscinola per l'importo complessivo di € 1.854.738,47= costituito dagli atti tecnici e contabili riportati in narrativa, con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO

LAVORI			
Opere edili (incluso oneri della sicurezza)		€ 717.303,00	
Impianti (incluso oneri della sicurezza)		€ 584.518,00	
Totale Lavori			€ 1.301.821,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. su LAVORI	22,00%	€ 286.400,62	
Imprevisti su LAVORI (IVA compresa)	5,00%	€ 65.091,05	
Allacciamenti	-	€ 10.839,21	
Spese generali e Tecniche	12,00%	€ 156.218,52	
IVA su Spese generali e Tecniche	22,00%	€ 34.368,07	
Totale somme a disposizione			€ 552.917,47
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€ 1.854.738,47

Il Responsabile di Area
Dott. Massimo Pacifico

L'Assessore alla Cultura e turismo
Dott. Gaetano Danile

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 3/5/2017, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione, in via tecnica, del progetto di ristrutturazione dell'auditorium del complesso polifunzionale - Lotto 14/B - via dietro la Vigna, 20 - quartiere Piscinola, per un importo complessivo di €. 1.854.738,47=.

Il dirigente della
esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in
ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi

3/5/2017

Il Responsabile dell'Area

Pervenuta in Ragioneria Generale il 26 MAG. 2019 Prot. 13/236

Il dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il
seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: -Vda RORARO ALBERTO

Addi

IL RAGIONIERE GENERALE



Direzione Centrale Servizi Finanziari
Servizio Controllo e Registrazione Spese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 3 DEL 03-05-2019 – (I3-236 DEL 06-05-2019) .

Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente.

Si osserva che nel caso in cui l'opera risultasse ammesso a finanziamento sarà necessario apportare al Bilancio annuale e pluriennale le necessarie variazioni al fine di prevedere l'entrata relativa al finanziamento e la corrispondente spesa.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

Proposta di deliberazione dell'Area Cultura e Turismo prot. 3 del 3.5.2019 - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 8.5.2019 – SG 210

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende approvare in linea tecnica il progetto di ristrutturazione dell'auditorium del complesso polifunzionale in via dietro la Vigna per un importo complessivo pari a € 1.854.738,47.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *“Favorevole”*.

Il Ragioniere Generale, in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto, ha dichiarato quanto segue: *“Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente. Si osserva che nel caso in cui l'opera risultasse ammesso a finanziamento sarà necessario apportare al Bilancio annuale e pluriennale le necessarie variazioni al fine di prevedere l'entrata relativa al finanziamento e la corrispondente spesa”*.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che *“1. La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo [...] 3. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti [...] sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. [...] 5. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. [...]”*;
- l'art. 216, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in cui si stabilisce che *“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I e titolo XI, capi I e II, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. [...]”*;
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione.

Attiene alla dirigenza la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *“favorevole”* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Richiamate le considerazioni espresse dal Ragioniere Generale, resta inteso che i provvedimenti autorizzativi di spesa richiederanno la previa attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte della Ragioneria Generale ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa, di cui l'efficacia, l'efficienza e l'economicità costituiscono canoni di attuazione.

VISTO:
Il Sindaco

Il Segretario Generale

Deliberazione di G. C. n. 208 del 10/05/2019 composta da n. 7 pagine progressivamente numerate
☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.*

* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 17/05/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili/delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.